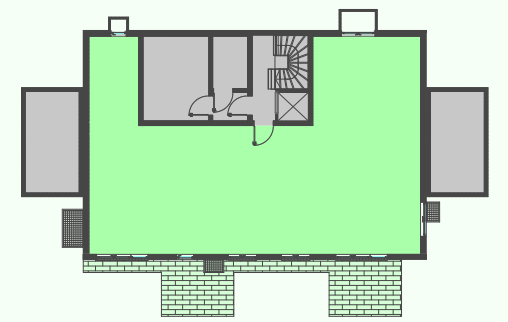


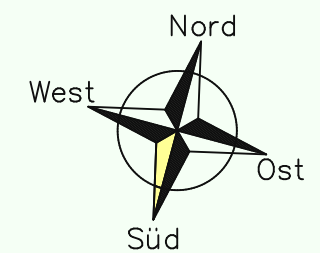
Wohnung 1

Gartengeschoss
 4 Zimmer + Hobbyraum
 135,3 m² Wfl



Wohnflächenberechnung (inklusive Putzabzug)

Wohnzimmer	27,0 qm
offene Küche	10,1 qm
Schlafzimmer	18,8 qm
Kinderzimmer	15,1 qm
Kinderzimmer	15,1 qm
Bad	7,6 qm
Elternbad	5,2 qm
Abstellraum	2,9 qm
Flur mit Gardarobe	16,7 qm
Hobbyraum (18,4 / 2)	9,2 qm
2 Terrassen (22,8 / 3)	7,6 qm
Summe Wohnung	135,3 qm
Garten	ca. 350 qm
Keller (innerhalb Whg.)	ca. 10,0 qm



Masstab



ALOHA
 WILLKOMMEN ZU-
haus